



## Město Kralupy nad Vltavou

Finanční výbor Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
tel.: 315 739 811, e-mail: mesto@mestokralupy.cz,  
www.mestokralupy.cz, www.facebook.com/kralupy

### Zápis č. 7

z jednání Finančního výboru Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
konaného dne 13. 12. 2017

**přítomni:** Ing. Ivan Ottis, Ing. Jan Cihlář, Mgr. Libor Síla, Ing. Ivana Pacholíková, Jana Apltová

**omluveni:**

**hosté:** Libor Lesák, Ing. Ladislav Berit, Mgr. Hana Bínová

#### Program jednání

1. Zahájení, volba ověřovatele
2. Návrh rozpočtu na rok 2018
3. Rozpočtové opatření č. 30/2017
4. Přehled rozpočtových změn schválených RM
5. Přehled o peněžních tocích k 30. 11. 2017
6. Plnění příjmů a výdajů k 30. 11. 2017
7. Zhodnocení finančních prostředků města, úvěr města na investice
8. Kontrola hospodaření MěBP
9. Různé

1. Předseda finančního výboru Ing. Ivan Ottis přivítal přítomné členy a hosty. Byl zvolen ověřovatel zápisu – Ing. Cihlář.
2. FV projednal návrh rozpočtu na rok 2018 a nemá připomínky.  
FV doporučuje zastupitelstvu města schválit Rozpočet příjmů a výdajů města Kralupy nad Vltavou na rok 2018.
3. FV projednal Rozpočtové opatření č. 30/2017 - bez připomínek.
4. FV projednal předložený materiál – Přehled rozpočtových změn schválených radou města. FV bere materiál na vědomí a nemá připomínky.
5. Ekonomický odbor předložil tabulky „Přehled o peněžních tocích k 30. 11. 2017“. Stav finančních prostředků na všech účtech města k 30. 11. 2017 byl ve výši 160.713.343,48 Kč.
6. FV projednal předloženou tabulku Plnění příjmů a výdajů k 30. 11. 2017. Příjmy se plnily na 98,71 % a výdaje byly čerpány na 66,97 %. FV kladně ohodnotil plnění příjmů. Současně konstatoval nižší čerpání investičních výdajů.
7. FV se zabýval možností úvěru města na investice. Pan Lesák seznámil členy FV s důvody, proč ekonomický odbor předkládá do zastupitelstva města návrh na vzetí úvěru na investice ve výši 60 mil. Kč se splatností 5 let. Úvěr by byl použit na investiční akce v rozpočtu na rok 2018 plánované pro centrum města a takto uvolněné vlastní prostředky by byly převedeny do účelové rezervy města pro uvažovanou rekonstrukci pivovaru. Rezerva by tak dosáhla v roce 2018 výše 120 mil. Kč. Smysl operace vychází z předpokladu, že potřebné dofinancování rekonstrukce úvěrem předpokládané v období 2019 - 2020 bude podstatně dražší než v současné době i přes vyvolané úrokové náklady 2018 – 2019 tímto úvěrem. V další etapě bude řešeno, zda a jak zhodnotit ev. kompenzovat inflaci peněz v rezervě pro projekt „Pivovar“ ve výši 120 miliónů korun.



## Město Kralupy nad Vltavou

Finanční výbor Zastupitelstva města Kralupy nad Vltavou  
Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou  
tel.: 315 739 811, e-mail: mesto@mestokralupy.cz,  
www.mestokralupy.cz, www.facebook.com/kralupy

FV doporučuje ZM schválit úvěr na investice pro rok 2018 ve výši 60 miliónů korun. O způsobu využití navýšené finanční rezervy pro projekt „Pivovar“ nedoporučujeme vstup na rizikové finanční trhy.

8. FV se zabýval kontrolou hospodaření MěBP. Byli přítomni ředitel městského bytového podniku Ing. Berit a účetní Mgr. Bínová, kteří podali vysvětlení k čerpání rozpočtu za 3. Q 2017 vzhledem k návrhu na rok 2018.

FV doporučuje MěBP zkrátit vyúčtování energií za minulý rok u jednotlivých bytů, které je zasíláno až v měsíci květnu.

MěBP podal vysvětlení k rozdělení činností dle účetního poměru. Hlavní činnost 53% a doplňková činnost 47%. FV doporučuje znovu uvážit změnu alokace mezi hlavní a doplňkovou činností.

Ing. Berit podal vysvětlení k cenové politice vůči ostatním poskytovatelům služeb bytového hospodářství.

jednání zahájeno v 17:00 hod.  
jednání ukončeno v 18:45 hod.

Ing. Ivan Ottis  
předseda výboru

zapsala: Jana Apltová

ověřil: Ing. Jan Cihlář