



Záměr: Z/2024/82884  
Řízení: R/2024/72372  
Č.j.: R/2024/72372/3

Dne: 05.12.2024

Úřad: Městský úřad Kralupy nad  
Vltavou  
Palackého nám. 1  
27801 Kralupy nad Vltavou

Adresát:  
Rozdělovník

8zzbfvq

Vyřizuje: Marie Pátková  
Tel: 315739910

# ROZHODNUTÍ

## Výroková část

### VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v řízení povolení stavby posoudil podle § 212 stavebního zákona žádost o povolení stavby ve zrychleném řízení, kterou dne 27. 11. 2024 podala společnost ČEZ Distribuce a.s., IČ: 247 29 035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, zastoupena společností zastoupena společností Elektromontáže Kalců, s.r.o., IČ: 07360461, sídlem Uhy č. 58, 273 24 Uhy, kterou zastupuje oprávněná osoba jednat jménem právnické



osoby Lenka Kalců, nar. 10. 12. 1977, bytem Na Jáně 619, 278 01 Kralupy nad Vltavou (dále jen „stavebník“), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a § 212 stavebního zákona

### **p o v o l u j e**

stavbu: „**ME-Dřínov Přeložka AES120+ nový sloup\_IZ-12-6004031**“ na pozemku **parc. č. 663/1** v katastrálním území Dřínov (dále jen "stavba").

Stavba obsahuje:

u rohu pozemku č. 663/34 bude vybudován nový lomový betonový sloup. Na tento sloup bude přeložen stávající venkovní elektrický vedení (AES120) tak, aby bylo zcela mimo předmětnou parcelu č.663/34. Nová trasa vedení AES120 bude vedena od stávajícího sloupu umístěného u rozpojovací skříně R29, dále přes nově vybudovaný sloup a bude ukončena na stávajícím sloupu u čísla popisného 43, kde bude vedení rozkončeno.

### **II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace (datum vyhotovení 06/2024) ověřené v tomto řízení, vypracovanou společností Elektromontáže Kalců, s.r.o., IČ: 07360461, sídlem Uhy č. 58, 273 24 Uhy, zpracovanou autorizovanou osobou Radovanem Kalců, ČKAIT 0010739. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby.

3. Před zahájením stavby bude na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn **štítek „Stavba povolena“**, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními,



aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné a ponechán na místě do doby dokončení stavby a vydání kolaudačního rozhodnutí.

4. Stavebník včas oznámí stavebnímu úřadu, kdy je možné na stavbě vykonat **kontrolní prohlídky**. Kontrolní prohlídky budou probíhat v těchto fázích výstavby: a) závěrečná kontrolní prohlídka stavby – před vydáním kolaudačního rozhodnutí.

5. Při provádění stavby je nutno dodržovat požadavky týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, dbát na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništi a učinit příslušná opatření pro ochranu zdraví a života osob na staveništi.

6. Při realizaci stavby nebo její změny musí být na stavbě veden **stavební deník**. Vlastník stavby je povinen uchovávat stavební deník po dobu deseti let.

7. Stavba bude provedena dodavatelsky právnickou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle zvláštních předpisů. Jakmile bude určena organizace, která bude stavbu provádět, nahlásí tuto skutečnost investor stavebnímu úřadu před započítím prací na stavbě.

8. Stávající inženýrské sítě, technické objekty a dopravní infrastruktura musí být chráněna. Budou splněny podmínky a požadavky vlastníků/správce dopravní a technické infrastruktury, týkající se umístování a provádění stavby, nikoliv co do řešení občanskoprávních (obchodních) vztahů mezi těmito vlastníky/správci a žadatelem, uvedené ve vyjádřeních a stanoviscích:

**Vodárny Kladno- Mělník a.s.** ze dne 09. 09. 2024 pod č. j. PVO2407221/KOL

**CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9** ze dne 28. 08. 2024 po č. j. 253426/24

9. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.



10. Stavebník musí v době platnosti rozhodnutí stavbu dokončit. Stavba patří mezi jednoduché stavby a lze užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby.

11. **Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.** V oznámení stavebník uvede požadavky uvedené v § 230 odst. 3 stavebního zákona.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“): společnost Elektromontáže Kalců, s.r.o., IČ: 07360461, sídlem Uhy č. 58, 273 24 Uhy

## **Odůvodnění**

Dne 27. 11. 2024 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby ve zrychleném řízení. Uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru. Podklady žádosti: - žádost byla doložena plnou mocí, projektovou dokumentací, přílohou částí žádosti, rozhodnutími, souhlasy vlastníků sousedních nemovitostí, vyjádření vlastníků technické infrastruktury, závaznými stanovisky a stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů.

Stavební úřad předloženou žádost posoudil podle ustanovení § 212 odst. 1 stavebního zákona.

Povolení stavby nebo zařízení je vydáno jako první úkon stavebního úřadu v řízení, pokud stavebník o vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení požádal a

**a)** obec, na jejímž území má být stavba nebo zařízení uskutečněna, má vydán územní plán,

**b)** nejde o záměr EIA,



c) nejde o záměr vyžadující povolení výjimky nebo stanovení odchýlného postupu podle zákona o ochraně přírody a krajiny,

d) stavba splňuje požadavky uvedené v § 193 a

e) stavebník doložil souhlasy všech účastníků řízení se záměrem, vyznačené na situačním výkresu dokumentace.

Výše uvedené ustanovení bylo splněno v celém rozsahu a stavba proto splňuje požadavky pro vydání rozhodnutí ve zrychleném řízení. Navržená stavba je v souladu se schváleným územním plánem obce Dřínov.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V průběhu řízení byla doložena další stanoviska, vyjádření, rozhodnutí:

- Telco Pro Services, a.s., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 ze dne 13. 11. 2024
- Telco Infrastructure, s.r.o., Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4 ze dne 13. 11. 2024
- ČEZ ITC Services, a.s., Duhová 1531/3, Praha 4 ze dne 13. 11. 2024
- MěÚ Kralupy nad Vltavou, odbor ŽP, Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou



ze dne 12. 11. 2024 č. j. MUKV 70454/2024 OŽP

- Archeologický ústav AV ČR, Letenská 4, Praha 1 ze dne 22.10.2024, č.j. ARUP – 6919/2024
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, 602 00 Brno ze dne 28. 08. 2024
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha 4 ze dne 06. 09. 2024
- Vodafone CR a.s.,. Nám. Junkových 2, 255 00 Praha 5 ze dne 28. 08. 2024
- Obec Dřínov, Dřínov 38, 277 45 Úžice

Při vymezení okruhu účastníků řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 182 stavebního zákona přísluší stavebníkovi a vlastníku pozemku - obci Dřínov. Práva vlastníků jiných okolních nemovitostí nemohou být stavbou přímo dotčena.

## **Poučení**

### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k nadřízenému správnímu orgánu u zdejšího správního orgánu. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné. Stavební úřad po dni nabytí právní moci povolení



zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě.

Poplatek: Správní poplatek byl vyměřen podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, podle položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 5.000,- Kč a byl zaplacen dne 03.12. 2024.

Podepsáno dle data v el.podpisu.

.....  
**Jiří Polák**

## **Rozdělovník:**

### **Stavebník**

Elektromontáže Kalců, s.r.o., č.p. 58, 27324 Uhy

### **ostatní**

Obec Dřínov

Městský úřad Kralupy nad Vltavou - DOSS

Cetin a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 19000 Praha

Vodárny Kladno-Mělník a.s., U vodojemu 3085, 27201 Kladno