



Město Kralupy nad Vltavou

Městský úřad Kralupy nad Vltavou, odbor výstavby a územního plánování

Palackého nám. 1, 278 01 Kralupy nad Vltavou

www.mestokralupy.cz, podatelna@mestokralupy.cz, tel.: 315 739 811

IČ: 00236977, DIČ: CZ 00236977, DS: 8zzbfvq

Č. J.: MUKV 7793/2025 VYST
SPIS. ZN.: MUKV – S 2023/2024 VYST
POČET LISTŮ: 2
POČET PŘÍLOH: 0
POČET LISTŮ PŘÍLOH: 0

VYŘIZUJE: Ing. Milena Jakeschová
TEL.: 315 739 911
E-MAIL: milena.jakeschova@mestokralupy.cz

DATUM: 13.02.2025

Veřejná vyhláška Opatření obecné povahy č. 1/2025 OZNÁMENÍ O VYDÁNÍ Změny č.8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou včetně úplného znění územního plánu po změně č.8

Město Kralupy nad Vltavou, Obor výstavby a územního plánování (dále jen „úřad územního plánování“), příslušný podle §7 odst. 2 zákona č. 128/200 Sb., o obcích (obecní řízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle §25 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů (dále jen „NSZ“), pořídil zkráceným postupem podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění platném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon“), pro město Kralupy nad Vltavou Změnu č. 8 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou. Opatřením obecné povahy vydalo Změnu č. 8 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou Zastupitelstvo města Kralupy nad Vltavou dne 16.12.2024, usnesením č.24/06/6/4.

V souladu s ustanovením § 55 odst. 5 stavebního zákona, aby Změna č. 8 Územního plánu města Kralupy nad Vltavou nabyla účinnosti, bylo nutné vyhotovit úplné znění tohoto plánu.

S použitím ustanovení § 323 odst. 9 stavebního zákona město Kralupy nad Vltavou a pořizovatel doručují touto veřejnou vyhláškou ve smyslu ustanovení § 173 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a ustanovení § 55 odst. 7 s použitím §55b odst. 10 stavebního zákona zveřejnění:

- Změny č. 8. Územního plánu města Kralupy nad Vltavou
- Úplné znění Územního plánu města Kralupy nad Vltavou po vydání změny č.8

A to na úřední desce města Kralupy nad Vltavou, jehož se toto opatření obecné povahy týká, které je rovněž úřední deskou pořizovatele.

Nedílnou součástí opatření obecné povahy změny č. 8 Územního plánu obce Kralupy nad Vltavou jsou tyto části:

Změna č. 8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou obsahuje:

Nedílnou součástí opatření obecné povahy změny č. 8 Územního plánu obce Kralupy nad Vltavou jsou tyto části:

Změna č. 8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou obsahuje:

Textová část:

- Příloha textové části

Grafická část:

- P1Z8 Výkres základního členění území (výřez) 1:5 000
- P2Z8 Hlavní výkres (výřez) 1:5 000
- P3Z8 Veřejně prospěšné stavby a opatření 1:5 000

Dále obsahuje **odůvodnění** s textovou částí a tyto výkresy:

- Textová část
- O1Z8 Koordinační výkres 1:5 000
- O1Z8-S1 Koordinační výkres příloha Nezpevněné účelové komunikace 1:10 000
- O1Z8 – S2 Koordinační výkres příloha Cyklistické cesty – stav a návrh schéma
- O1Z8-S3 Koordinační výkres příloha Cyklistické cesty – trasy a stezky schéma
- O2Z8 Předpokládané zábory půdního fondu – výřez vložen v textu 1:5 000

Vzhledem k rozsahu nelze dokumentace zveřejnit na úřední desce v úplném znění. Proto v souladu s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu uvádíme, že do opatření obecné povahy změny č. 8 Územního plánu Kralupy nad Vltavou, včetně jeho odůvodnění může podle ustanovení §173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu – město Kralupy nad Vltavou, který opatření obecné povahy vydal, nebo také dálkovým přístupem na webových stránkách města Kralupy nad Vltavou <https://www.mestokralupy.cz/mestsky-urad/uzemni-plany-obci-v-orp-kralupy-nad-vltavou/dokumentace/kralupy-nad-vltavou/>

Dále do opatření obecné povahy změny č.8 Územního plánu Kralupy nad Vltavou, včetně jeho odůvodnění může každý nahlédnout u pořizovatele, tj. na stavebním úřadě Městského úřadu Kralupy nad Vltavou (Ing. Milena Jakeschová).

Opatření obecné povahy změny č. 8 Územního plánu Kralupy nad Vltavou bylo projednáno a vydáno pouze v rozsahu měněných částí územního plánu v souladu s ustanovením §55b odst. 10 s použitím §55 odst. 5 až 7 stavebního zákona, které je zveřejněno tak, jak je uvedeno výše.

Opatření obecné povahy změny č. 8 Územního plánu Kralupy nad Vltavou nabývá podle ustanovení § 55 odst. 7 stavebního zákona účinnost patnáctým dnem po dni vyvěšení veřejné vyhlášky o zveřejnění opatření obecné povahy č. 1/2025 na úřední desce obce Kralupy nad Vltavou.

Poučení

V souladu s ustanovením § 57 odst. 7 stavebního zákona nelze územní plán změnit rozhodnutím podle ustanovení § 97 odst. 3 správního řádu.

Podle ustanovení § 173 odst. 2 správního řádu nelze proti opatření obecné povahy podat opravný prostředek. Podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu je možné soulad opatření obecné povahy s právními předpisy přezkoumat v přezkumném řízení. Usnesení o zahájení přezkumného řízení lze vydat do 1 roku od nabytí účinnosti opatření obecné povahy u správního orgánu, nadřízenému správnímu orgánu, který opatření obecné povahy vydal ve smyslu podle § 94 a § 95 správního řádu.

Podle ustanovení § 101b zákona č. 150/200 Sb., soudní správní řád, ve znění pozdějších předpisů lze návrh na zrušení opatření obecné povahy nebo jeho části podat do 1 roku ode dne, kdy opatření obecné povahy nabylo účinnosti.

Uložení dokumentace

Změna č. 8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou včetně úplného znění, včetně dokladů o jejím pořizování, je uložena u pořizovatele, tj. na stavebním úřadě Městského úřadu Kralupy nad Vltavou (Ing. Milena Jakeschová), v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona.

Po nabytí účinnosti opatření obecné povahy bude Změna č. 8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou včetně úplného znění, opatřená záznamem o účinnosti, poskytnuta, v souladu s ustanovením § 165 odst. 1 stavebního zákona, městu Kralupy nad Vltavou, stavebnímu úřadu města Kralupy nad Vltavou, úřadu územního plánování města Kralupy nad Vltavou a Krajskému úřadu Středočeského kraje.

Změna č.8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou je přístupná na webové adrese města Kralupy nad Vltavou

<https://www.mestokralupy.cz/mestsky-urad/uzemni-plany-obci-v-orp-kralupy-nad-vltavou/dokumentace/kralupy-nad-vltavou/>

Libor Lesák
starosta města

Ing. Vojtěch Pohl
místostarosta města

Tato veřejná vyhláška s oznámením o vydání Změny č. 8 územního plánu města Kralupy nad Vltavou včetně úplného znění musí být vyvěšena na úřední desce a též způsobem umožňující dálkový přístup. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou. Za den vyvěšení se v souladu s ust. 25 odst. 3 správního řádu považuje den vyvěšení na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje.

Vyvěšeno na úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Vyvěšeno na elektronické úřední desce dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení: