

**VÝPIS Usnesení Rady města Kralup nad Vltavou z jednání dne 10. února 2025
(RM č. 3)**

Jedná se pouze o výpis z usnesení dle zák. č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, osobní údaje byly z výpisu usnesení vymazány.

I. ORGANIZAČNÍ ZÁLEŽITOSTI - schválení programu, kontrola zápisu

Bod programu: Schválení programu RM č. 3

usnesení č.: 25/3/1/1

RM schvaluje návrh programu 3. jednání RM, byla provedena kontrola zápisu RM č. 2/2025 (plnění usnesení).

II. OKTAJ/ KANCELÁŘ TAJEMNÍKA

III. EKONOMICKÝ ODBOR

Bod programu: Změny rozpisu rozpočtu

usnesení č.: 25/3/3/1

RM schvaluje změny rozpisu rozpočtu v rámci kapitoly č. 5 – Odbor realizace investic a správy majetku:

1. Převedení finančních prostředků v celkové výši 1 972 300 Kč z projektových dokumentací celkem na projektovou dokumentaci Úpravy uličních prostor pro zlepšení dopravy a klidu v ulici Jana Palacha, Kralupy nad Vltavou.
2. Převedení finančních prostředků v celkové výši 1 524 600 Kč z projektových dokumentací celkem na projektovou dokumentaci Bezbariérový chodník v ulici V Pískovně, Kralupy nad Vltavou.

IV. RlaSM / REALIZACE INVESTIC

Bod programu: Výběr dodavatele VZ – Úpravy uličních prostor pro zlepšení dopravy v klidu v ul. J. Palacha, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace

usnesení č.: 25/3/4/1

RM schvaluje výsledky zadávacího řízení a uzavření smlouvy o dílo na akci „Úpravy uličních prostor pro zlepšení dopravy v klidu v ul. J. Palacha, Kralupy nad Vltavou – projektová dokumentace“ s dodavatelem NE2D Projekt s.r.o., se sídlem Prokopa Holého 2007/11, 434 01 Most, IČ: 22801014, za celkovou cenu 1 630 000,00 Kč bez DPH, resp. 1 972 300,00 Kč s DPH.

Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce veřejných ploch na sídl. Hůrka – I. etapa

usnesení č.: 25/3/4/2

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem „Rekonstrukce veřejných ploch na sídl. Hůrka – I. etapa“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a zadávací dokumentaci k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem „Rekonstrukce veřejných ploch na sídl. Hůrka – I. etapa“.
3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
Libor Lesák, starosta
Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
Jan Novotný, referent odboru RlaSM

Náhradníci:

- Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
Zuzana Valášková, referent odboru RlaSM
Marta Ulmová, referent odboru RlaSM

4. **RM schvaluje** smlouvu o dílo v přeloženém znění, která bude součástí výše uvedeného zadávacího řízení.

Bod programu: Vyhlášení VZ – „Rekonstrukce parku na náměstí J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou“ a „Veřejné prostranství podél ulice Mostní v Kralupech nad Vltavou“

usnesení č.: 25/3/4/3

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Rekonstrukce parku na náměstí J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou“ a „Veřejné prostranství podél ulice Mostní v Kralupech nad Vltavou“, a to v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 2. **RM schvaluje** zadávací dokumentaci v předloženém znění k podlimitní veřejné zakázce na stavební práce zadávané v otevřeném řízení s názvem „Rekonstrukce parku na náměstí J. Seiferta, Kralupy nad Vltavou“ a „Veřejné prostranství podél ulice Mostní v Kralupech nad Vltavou“.
 3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
Libor Lesák, starosta města
Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
Marta Ulmová, referent odboru RlaSM
Náhradníci:
Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta města
Zuzana Valášková, referent odboru RlaSM
Jan Novotný, referent odboru RlaSM
 4. **RM schvaluje** smlouvu o dílo v přeloženém znění, která bude součástí výše uvedeného zadávacího řízení.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek z odboru RlaSM za období leden 2025

usnesení č.: 25/3/4/4

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu z odboru RlaSM za období leden 2025.

Bod programu: Vyhlášení VZ – Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského

usnesení č.: 25/3/4/5

1. **RM schvaluje** vyhlášení podlimitní veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského**“ v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 2. **RM schvaluje** výzvu k podání nabídek a současně zadávací dokumentaci k veřejné zakázce zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na stavební práce s názvem „**Rekonstrukce střechy ZŠ Komenského**“.
 3. **RM schvaluje** komisi k této veřejné zakázce ve složení:
 - Libor Lesák, starosta
 - Marcela Horčíčková, vedoucí odboru RlaSM
 - Marta Ulmová, referent odboru RlaSMNáhradníci:
 - Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta
 - Zuzana Valášková, referent odboru RlaSM
 - Jan Novotný, referent odboru RlaSM
 4. **RM schvaluje** smlouvu o dílo v předloženém znění, která bude součástí výše uvedeného zadávacího řízení.
-

Bod programu: Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou – MKC – změnové listy

usnesení č.: 25/3/4/6

RM schvaluje návrh změnových listů č. 32, 33, 34 a 35 v souvislosti se změnami díla „Adaptace pivovaru v Kralupech nad Vltavou – MKC“, jejichž předmětem je změna povrchové úpravy kleneb v 1. NP, doplnění

kabeláže a traf k vodovodním bateriím, doplnění termoelektrických pohonů s prostorovými termostaty, obednění výtahů. Zhotovitel díla spol. STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5, IČ: 60838744, bude pokračovat v realizaci díla dle podmínek stanovených v platné SOD č. objednatele: RISML/00102/2023, ze dne 01.09.2023.

Bod programu: Nový silniční most přes Vltavu, Kralupy nad Vltavou – odhady nákladů

usnesení č.: 25/3/4/7

RM bere na vědomí informaci o odhadech cen a termínů na jednotlivé stupně projektové dokumentace na akci „Nový silniční most přes Vltavu, Kralupy nad Vltavou předložené spol. Kucián statika s.r.o., 17. listopadu 236, 530 02 Pardubice:

1. Hrubý odhad nákladů stavby dle předložené studie – zopakuju, co jsme už dávali do textu (ten odhad na základě m2).
 - a. V cenách 2020 90 tis.Kč/ m2 => $90\,000 * (250*12) = 270$ mil. Kč + související náklady (přeložky atd.) => odhad 250-320 mil. Kč
2. Další stupně projektové dokumentace
 - b. Dokumentace pro povolení záměru
 - Odhad ceny: 1,5-3 mil. Kč
 - Termín vypracování: 6 měsíců
 - c. Inženýrská činnost k získání povolení záměru
 - Odhad ceny: 200-400 tis. Kč
 - Termín: těžko se stanovuje. Odhad od podání na dotčené orgány do vydání povolení záměru v ideálním případě 6-8 měsíců. Pravděpodobnější je dobu delší.
 - d. Dokumentace pro provádění stavby
 - Odhad ceny: 2,5-5 mil. Kč
 - Termín vypracování: 4-6 měsíců od nabytí právní moci SP

Bod programu: PD - Kralupy n./Vlt., lokalita Cukrovar - dopravní řešení u plaveckého bazénu a sportovní haly – cenová nabídka

usnesení č.: 25/3/4/8

RM ukládá odboru RiASM zpracovat a předložit RM vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele předmětné projektové dokumentace.

V. RiASM / SPRÁVA MAJETKU

Bod programu: Žádosti o prodloužení nájemních smluv (byty)

usnesení č.: 25/3/5/2

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 27, Dr. E. Beneše čp. 539 panu P. K. na dobu 1 roku od 01.03.2025 do 28.02.2026.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 15, Havlíčkova čp. 900 paní N. H. na dobu 1 roku od 01.03.2025 do 28.02.2026.

VI. ODBOR SVŠK

Bod programu: Domy s pečovatelskou službou - žádosti o prodloužení nájemních smluv

usnesení č.: 25/3/6/1

1. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **308** v DPS sídl. U Cukrovaru 1171, panu V. V., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.
2. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **158** v DPS V Luhu 1181, panu K. H., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.
3. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **354** v DPS V Luhu 1181, paní H. T., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.

4. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **452** v DPS V Luhu 1181, paní Z. K., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.
 5. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **454** v DPS V Luhu 1181, paní V. V., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.
 6. **RM schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy na byt č. **461** v DPS V Luhu 1181, paní M. F., na dobu určitou od 01.04.2025 do 31.03.2026.
-

Bod programu: Informace o zápisu dětí do kralupských MŠ pro školní rok 2025/2026

usnesení č.: 25/3/6/2

RM bere na vědomí informaci o termínu zápisu dětí do kralupských mateřských škol pro školní rok 2025/2026 ve dnech 05.05.2025 a 06.05.2025. Organizace zápisu bude včas upřesněna na webových stránkách jednotlivých mateřských škol.

Bod programu: Bezpečnostní analýza za rok 2024

usnesení č.: 25/3/6/3

RM schvaluje vypracovaný dokument: Bezpečnostní analýza za rok 2024 – podklad pro projekty a akce Programu prevence kriminality města Kralupy nad Vltavou na rok 2025.

VII. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Bod programu: Návrh na vyloučení uchazeče ve VŘ na akci „Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou 2024 – 1. část: Kralupy, 2. část: Lobeček a 4. část: přírodní lokality“

usnesení č.: 25/3/7/1

1. **RM schvaluje** vyloučení uchazeče sdružení VYKRUT zahradní služby a.s. a KHL-EKO, a.s. ve VŘ na akci „Údržba veřejné zeleně v Kralupech nad Vltavou 2024 – 1. část: Kralupy, 2. část: Lobeček a 4. část: přírodní lokality“.
 2. **RM ukládá** odboru životního prostředí, aby neprodleně poskytl administrátorovi výpis usnesení dle bodu 1), čímž bude dán pokyn k provedení úkonu.
-

Bod programu: Přehledová zpráva o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek u odboru ŽP za období leden 2025

usnesení č.: 25/3/7/2

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných ZMR za období leden 2025 z odboru ŽP.

VIII. KANCELÁŘ STAROSTY

Bod programu: Přehled zhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v 1/2025

usnesení č.: 25/3/8/1

RM bere na vědomí přehled vyhotovených reportáží pro Kralupy TV a Kralupy MěÚ v měsíci LEDEN 2025, zpracované v souladu s přijatým usnesením.

IX. ORGANIZAČNÍ SLOŽKY, PŘÍSPĚVKOVÉ ORGANIZACE A S.R.O.

Bod programu: MŠ Dr. E. Beneše - Zpráva o činnosti MŠ

usnesení č.: 25/3/9/1

RM bere na vědomí předloženou Zprávu o MŠ Dr. E. Beneše – „Čerstvé zprávičky“ – za únor 2025.

Bod programu: ZUŠ – Žádost o schválení ponížení provozního příspěvku 2024 a převedení do roku 2025

usnesení č.: 25/3/9/2

RM schvaluje převedení nevyčerpaného provozního příspěvku Základní umělecké škole Kralupy nad Vltavou z roku 2024 ve výši 100.000 Kč do roku 2025. Příspěvková organizace převede částku ve výši 100.000 Kč

na výnosy příštích období a použije ji jako provozní příspěvek v roce 2025. O tuto částku budou poníženy odesílané měsíční provozní příspěvky v roce 2025.

Bod programu:

1. informace na vědomí - doplnění chybějících dokumentů v rámci požární ochrany budovy KaSS

2. žádost o schválení čerpání finančních prostředků z fondu investic

usnesení č.: 25/3/9/3

- RM bere na vědomí** zprávu příspěvkové organizace Kulturní a společenské středisko, Seifertovo nám. 706, Kralupy nad Vltavou o nutnosti doplnění chybějících dokumentů v rámci požární ochrany budovy KaSS, dle předložené cenové nabídky PD pasportu a cenové nabídky dokumentů dle požadavků HZS Mělník, od Ing. Michala Jandery, Krásná Hora nad Vltavou 169, 262 56 Krásná Hora nad Vltavou, IČ: 10763091.
 - RM schvaluje** Kulturnímu a společenskému středisku v Kralupech nad Vltavou, Seifertovo nám. 706, čerpání z fondu reprodukce majetku/fondu investic organizace ve výši 204 800 Kč, na doplnění chybějících dokumentů v rámci požární ochrany budovy KaSS.
-

Bod programu: DPS - Hlášení volných bytů

usnesení č.: 25/3/9/4

RM bere na vědomí informaci o volných bytech v domech s pečovatelskou službou.

Bod programu: DPS - Žádost o přidělení bytu

usnesení č.: 25/3/9/5

RM schvaluje přidělení bytu č. 262 na adrese V Luhu 1181 paní MUDr. P. H., bytem [REDAKCE] a to na dobu jednoho roku.

Bod programu: DPS - Přehled nákladovosti přepravní služby Taxík Maxík

usnesení č.: 25/3/9/6

RM bere na vědomí přehled nákladovosti přepravní služby Taxík Maxík.

Bod programu: Kralupská sportovní, spol. s r. o. - přehledová zpráva za měsíc prosinec 2024

usnesení č.: 25/3/9/7

RM bere na vědomí přehledovou zprávu o průběhu a výsledku zadávání veřejných zakázek malého rozsahu Kralupské sportovní, spol. s r. o., za měsíc prosinec 2024.

Bod programu: Městské muzeum – Čerpání z fondů

usnesení č.: 25/3/9/8

RM schvaluje příspěvkové organizaci Městské muzeum v Kralupech nad Vltavou čerpání finančních prostředků z fondů muzea do vyúčtování rozpočtu za rok 2024 a to následujícím způsobem:

- Fond odměn:** čerpáno 299.000 Kč na mzdy
- Fond rezervní:** čerpáno celkem 271 117,56 Kč - 65.231 Kč na opravu fasády, 48.487,56 Kč na zřízení nové expozice „Poslední večeře Páně“, 157.399 Kč na novou expozici „kupecký krám“

X. OSTATNÍ ODBORY MĚÚ (DOP, INFO, SPR, VY, ŽO)

XI. KOMISE: náměty, požadavky, zápisy

XII. INFORMACE NA VĚDOMÍ

XIII. Podněty a informace členů RM

Usnesení, která nebyla přijata

Bod programu: PD - Kralupy n./Vlt., lokalita Cukrovar - dopravní řešení u plaveckého bazénu a sportovní haly – cenová nabídka

usnesení č.: 25/3/4/8

RM ~~schvaluje~~ – postup výběru zhotovitele v souladu s čl. 5., písm. r) Směrnice, upravující pravidla pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu (přímé zadání) a ~~uzavření~~ smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace na akci: „Kralupy nad Vltavou – lokalita Cukrovar“ SO 01 – dopravní řešení u plaveckého bazénu a sportovní haly a SO 02 – dopravní řešení podél drážního tělesa“ se zhotovitelem INTAR a.s., Bezručova 81/17a, 602 00 Brno, IČ: 25594443, dle předložené cenové nabídky ze dne 30.01.2025 za částku 1.555.000,- Kč bez DPH tj. 1.881.550,- Kč vč DPH. Finanční částka bude hrazena z kapitoly 5 § 6171 pol. 6121 (projektová dokumentace – celkem).

Odložené materiály

Bod programu: Návrh na změnu nájemní smlouvy č. SMSMLO/00033/2023 (pozemky v areálu Hrombaba) (bod V/1)

ZÁPIS OVĚŘEN

Příští jednání rady města se uskuteční 24.02.2025 od 13:00 hod. v malé zasedací místnosti MěÚ. Zápis byl vyhotoven 11.02.2025. Nedílnou součástí zápisu je výpis usnesení z jednání rady města č. 3 města Kralup nad Vltavou, konané dne 10.02.2025.

V Kralupech nad Vltavou, dne 11.02.2025

Libor Lesák, starosta

Ing. Vojtěch Pohl, místostarosta