Legenda:

Závazné jevy

- plochy změn s indexem
- koridory vymezené nad plochami s rozdílným způsobem využití s indexem
- hranice zastavěného území k 1. 11. 2023

Zábor zemědělského půdního fondu

- část plochy změny se záborem ZPF (změna č. 3 ÚP)
- plochy k navrácení do ZPF s indexem (změna č. 3 ÚP)
- část plochy změny se záborem ZPF (platný ÚP)
- hranice BPEJ, kód označení BPEJ/třída ochrany ZPF
- I. třída ochrany ZPF
- II. třída ochrany ZPF
- III. třída ochrany ZPF
- IV. třída ochrany ZPF
- V. třída ochrany ZPF

druhy pozemků v plochách záboru ZPF

- orná půda
- zahrada
- ovocný sad
- trvalý travní porost

Zábor pozemků k plnění funkce lesa

- část plochy změny se záborem PUPFL (změna č. 3 ÚP)
- pozemky PUPFL

Krajinná infrastruktura

stav	návrh	
LBC 03	LBC 03	lokální biocentrum s indexem
LBK 03	LBK 03	lokální biokoridor s indexem
RBC 39	RBC 39	regionální biocentrum s indexem
NRBK K9	NRBK K9	nadregionální biokoridor s indexem
IP 01	IP 01	interakční prvek linový s indexem
IP 01	IP 01	interakční prvek plošný s indexem
VKP 145		významný krajinný prvek s indexem
		pásmo 50 m od okraje lesa

Informativní jevy

- hranice správního území obce
- hranice katastrálního území
- katastrální mapa
- vrstevnice, morfologie

pozn.: kresba mimo správní území obce Nelahozeves je pouze informativní

Záznam o účinnosti

Změna č. 3 územního plánu Nelahozeves

Orgán, který ÚPD vydal:	Zastupitelstvo obce Nelahozeves
Datum nabytí účinnosti:	
Ing. Milena Jakeschová oprávněná osoba pořizovatele	Jakub Brynda starosta obce Nelahozeves

gogolák + grasse

gogolák + grasse s.r.o.
Ing. arch. Ivan Gogolák
Ing. arch. Lukáš Grasse

Jaurisova 510/4, Městská část Praha 4
IČO: 07969232
DIČ: CZ07969232

Krajina, ÚSES
Mgr. Michael Pondělíček, PhD.

Doprava
Ing. Zbyněk Lorenzo
Ing. Ivan Čechmánek

Technická infrastruktura
Ing. Petr Hejdíčka

Obec Nelahozeves
Školní 19, 277 51, Nelahozeves

Odbor výstavby a územního plánování
Městský úřad Kralupy nad Vltavou
Palackého nám. 1
278 01 Kralupy nad Vltavou

Územní plán Nelahozeves

Změna č. 3

Výkres předpokládaných záborů půdního fondu

Návrh

Ing. arch. Lukáš Grasse, ČKA 4642

Část výkresu	Datum	Formát	Měřítko
06	05 2024	A3 420/297 mm	1:5 000